



Legnica, dnia 19.12.2017r.

**Potencjalni wykonawcy robót
wg rozdzielnika**

dotyczy: Zapytania ofertowego nr ZO/0093/1/12/2017-TB, ZO/0093/2/12/2017-TB i ZO/0093/3/12/2017-TB dotyczącego projektu p.n.: „Kompleksowa i głęboka termomodernizacja budynków mieszkalnych należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Piekary” w Legnicy”

W dniu: 18.12.2017r. na adres mailowy: piekary@sm-piekary.pl do Spółdzielni Mieszkaniowej „Piekary” w Legnicy wpłynęły poniższe zapytania, na które przedstawiamy również odpowiedzi:

Pytanie:

Czy w zakres robót wchodzi remont izolacji i posadzek płyt balkonowych i loggii?
W zapytaniu ofertowym w pkt. Szczegółowy przedmiar zamówienia, dokumentacji projektowej i załączonych przedmiarach nie ma tych robotach żadnej wzmianki.

Odpowiedź za strony SM Piekary:

Odnosnie zapytania ofertowego nr ZO/0093/1/12/2017-TB informujemy, że w zakres robót wchodzi remont warstw płyt loggi wraz z wymianą balustrad (dokładny opis zakresu robót znajdują się w pozycjach kosztorysu ślepego o nr 5. Wymiana balustrad loggii Gombrowicza 23-25.xlsx i o nr 1.1 Likwidacja mostków cieplnych - płyty loggii Gomb. 23-25.xlsx oraz w dokumentacji projektowej).

Odnosnie zapytania ofertowego nr ZO/0093/2/12/2017-TB informujemy, że w zakres robót wchodzi remont warstw płyty stropu nad węzłem cieplnym (dokładne opisy zakresu robót znajdują się w pozycjach kosztorysu ślepego o nr 4 Ociep. stropu i ścian węzła Galczyńskiego 41-43-45 z lokalem.xlsx- Zad nr 2 i o nr 3 Ocieplenie stropu i ścian węzła ul Jastruna 3-5.xlsx- Zad. Nr3 oraz w dokumentacji projektowej).

Odnosnie zapytania ofertowego nr ZO/0093/3/12/2017-TB informujemy, że w zakres robót nie wchodzi remont izolacji i posadzek płyt balkonowych i loggii ani płyty stropu nad węzłem cieplnym.

Pytanie:

Ponadto proszę o wyjaśnienie:

W pkt. Zasady spełnienia i weryfikacji udziału w postępowaniu Zamawiający wymienia dokumenty, które ma złożyć oferent.

1. Załącznik nr 1- Formularz ofertowy wraz z dokumentacją.

Proszę o uszczegółowienie o jaką dokumentację tu chodzi.

Odpowiedź za strony SM Piekary:

Dokumenty, które muszą zostać złożone wraz z formularzem ofertowym zostały wskazane w treści zapytania ofertowego oraz w treści formularza ofertowego są to między innymi dokumenty dotyczące wykazania kryteriów dopuszczających, ale nie tylko.

Prosimy o dokładne zapoznanie się z treścią upublicznionych w celu przedłożenia właściwych dokumentów ponieważ Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie niekompletnej oferty. Pełna dokumentacja dotycząca zapytań ofertowych została upubliczniona na stronie Spółdzielni Mieszkaniowej Piekary w Legnicy w zakładce Fundusze Unijne oraz na portalu www.bazakonkurencyjności.gov.pl.



Pytanie:

2. Załącznik nr 2- Kosztorysy ślepe (EXEL).

Czy oferent ma dołączyć do oferty te ślepe (tzn. wyzerowane) kosztorysy wykonane w programie EXEL przez Zamawiającego?

Czy chodzi tu o skrócone kosztorysy ofertowe zawierające opis, cenę jednostkową i wartość poszczególnych pozycji?

Odpowiedź za strony SM Piekary:

Zamawiający – Spółdzielnia Mieszkaniowa Piekary w Legnicy wymaga, aby Oferent złożył wypełnione kosztorysy ślepe, które zostały upublicznione w plikach Excel – należy uzupełnić cenę jednostkową oraz wartość.

Wypełnione kosztorysy należy złożyć w formie załącznika do składanej oferty.

Pytanie:

I czy Zamawiający dopuszcza wydruk kosztorysu z programu kosztorysowego, czy musi to być wykonane w programie Excel?

Odpowiedź za strony SM Piekary:

Zamawiający wymaga złożenia kosztorysu w formie Załącznika nr 2 Kosztorysy ślepe.

Pytanie:

Ponadto Zamawiający przedłożył na jeden budynek kilka kosztorysów ślepych: każdy zawiera inny zakres robót: np. docieplenie, cokół, remont wiatrołapu itp.

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie jednego kosztorysu na jeden budynek, zawierający cały zakres robót z kosztorysów ślepych - ujęty w poszczególnych działach? Wtedy byłaby jedna cena ofertowa na jeden budynek sumująca wszystkie działy.

Odpowiedź za strony SM Piekary:

Wymagane jest złożenie kosztorysu w formie Załącznika nr 2 - Kosztorysy ślepe tzn. należy uzupełnić o kwoty poszczególne kosztorysy ślepe na każdy budynek –zadanie. Następnie zsumować wartości tych kosztorysów ślepych i wpisać wartości odpowiednio (osobno na każde zadanie) do „Formularza ofertowego” – Załącznika nr 1 i zsumować wartości poszczególnych budynków - zadań w przedmiotowym załączniku.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PIEKARY"
ul. Bieszczadzka 1a
tel. 076/ 855-07-61
59-220 LEGNICA
Id. 000847179, NIP 691-000-73-15

Zastępca Prezesa
ds. techniczno-Eksploatacyjnych
Aleksander Piłkiewicz

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej "Piekary"
w Legnicy
mgr inż. Marek Deryng

Otrzymują:

- potencjalni wykonawcy, którzy ujawnili się w postępowaniu na w/w projekt,
- potencjalni wykonawcy, którym wysłano zapytanie ofertowe drogą mailową,
- strona internetowa Zamawiającego: www.sm-piekary.pl oraz www.bazakonkurencyjnosci.gov.pl