

Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym Sporządzony za okres: 2021-01-01 - 2021-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	48 777 279,97	50 780 343,18
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	48 777 279,97	50 780 343,18
Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	34 497 346,69	35 994 486,62
Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	-2 271 531,13	1 497 139,93
zwiększenie (z tytułu)	3 600 127,56	1 547 196,26
– wydania udziałów, emisji akcji	0,00	0,00
– wpłat udziałów członkowskich	0,00	0,00
– umorzenia	634 805,43	315 467,52
– uzupełnienia wkładów mieszkaniowych	172 099,55	120 091,61
– waloryzacja wkładów mieszkaniowych	0,00	0,00
– waloryzacja wkładów budowlanych	1 855 732,99	896 591,73
– wyśięgowanie umorzeń w zw.z przekształceniem praw	937 489,59	215 045,40
– inne zwiększenia	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	5 871 658,69	3 044 336,19
– umorzenia udziałów, akcji	0,00	0,00
– wyks.wkładów mieszk. w związku z odr.włas.	2 110 056,55	592 513,16
– wypłat udziałów członkowskich	0,00	5 400,00
– zwrot umorzeń do banku	172 099,55	126 156,45
– umorzenia wkładów mieszkaniowych	56 972,66	82 001,10
– wypłata wkładów mieszkaniowych	0,00	0,00
– umorzenie zasobów mieszk.budowlanych	2 370 979,38	1 612 676,08
– wyks.wkl.budowlanych w zw. z odr.własn.	1 161 550,55	625 589,40
– wypłata wkładów budowlanych	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	32 225 815,56	34 497 346,69
Kapitał (fundusz) zasobowy na początek okresu	13 606 675,32	13 859 806,95
Zmiany kapitału (funduszu) zasobowego	-359 609,73	253 131,63
zwiększenie (z tytułu)	35 436,13	35 436,13
– emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
– podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
– wolne środki z przetargów	32 800,00	0,00
– inne zwiększenia	2 636,13	0,00
– wpłat wpisowego członków	0,00	0,00
– sfinansowanie mieszkania	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	395 045,86	253 131,63
– pokrycia straty	0,00	0,00
– inne zmniejszenia	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
- wyodrębniona własność	287 149,34	146 976,15
- umorzenie	1 105,80	1 105,80
- umorzenie pozostałe	106 790,72	105 049,68
Stan kapitału (funduszu) zasobowego na koniec okresu	13 247 065,59	13 606 675,32
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	616 223,47	616 223,47
Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	616 223,47	616 223,47
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	57 034,49	309 826,14
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	57 034,49	309 826,14
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	57 034,49	309 826,14
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	309 826,14
- - przeznaczenie na gospodarkę zasobami mieszkaniowymi	0,00	309 826,14
- - przekazanie na rzecz funduszu remontowego	0,00	0,00
- - zasilenie funduszu zasobowego	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	57 034,49	0,00
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	57 034,49	0,00
Wynik netto	73 077,68	57 034,49
Zysk netto	73 077,68	57 034,49
Strata netto	0,00	0,00
Odpisy z zysku	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	46 219 216,79	48 777 279,97
Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	46 219 216,79	48 777 279,97

Lista złożonych podpisów:

2022-03-30 06:26:53Z Lidia Adutis; Spółdzielnia Mieszkaniowa "Piekary" - Certum QCA 2017

2022-03-30 06:33:06Z KRZYSZTOF WIELGOSIŃSKI - Certum QCA 2017

2022-03-30 06:35:42Z Stanisław Madej - Certum QCA 2017