

Rachunek zysków i strat Sporządzony za okres: 2023-01-01 - 2023-12-31

Jednostka obliczeniowa: złoty

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	68 334 840,78	60 799 019,01
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	68 334 840,78	60 799 019,01
– z opłat	65 212 038,54	57 960 059,64
– z działalności własnej	3 122 802,24	2 838 959,37
Zmiana stanu produktów (zwiększenie (+), zmniejszenie (-))	0,00	0,00
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
Koszty działalności operacyjnej	68 160 858,10	61 092 048,49
Amortyzacja	341 306,05	368 594,12
Zużycie materiałów i energii	27 865 611,08	26 768 127,63
Usługi obce	6 023 829,93	5 623 895,30
Podatki i opłaty, w tym:	10 577 309,92	6 694 937,69
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
Wynagrodzenia	10 895 656,73	10 197 611,49
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	2 349 151,30	2 185 369,22
– emerytalne	994 079,60	910 856,56
Pozostałe koszty rodzajowe	10 107 993,09	9 253 513,04
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
Razem koszty działalności operacyjnej, z tego:	68 160 858,10	61 092 048,49
– z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	65 461 222,11	58 606 770,58
– z działalności własnej	2 699 635,99	2 485 277,91
Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	173 982,68	-293 029,48
Pozostałe przychody operacyjne	333 798,84	338 197,16
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Dotacje	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	6 833,57	23 155,31
Inne przychody operacyjne	326 965,27	315 041,85
Pozostałe koszty operacyjne	285 517,58	246 448,51
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	49 643,17	69 742,65
Inne koszty operacyjne	235 874,41	176 705,86
Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	222 263,94	-201 280,83
Przychody finansowe	681 951,28	423 821,49
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00

	Rok bieżący	Rok poprzedni
Odsetki, w tym:	681 951,28	423 821,49
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Koszty finansowe	5,02	125,33
Odsetki, w tym:	5,02	125,33
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
Zysk (strata) brutto (F + G – H)	904 210,20	222 415,33
Nadwyżka z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (–)	331 857,70	58 553,09
Niedobór z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (+)	581 041,27	705 264,03
Podatek dochodowy	235 626,00	209 715,00
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
Zysk (strata) netto (I – J_10PU.1 + J_10PU.2 – J – K)	917 767,77	659 411,27

Lista złożonych podpisów:

2024-03-28 08:55:29Z Mirosław Dziubina; SM "Piekary" - Certum QCA 2017

2024-03-28 08:58:08Z Lidia Adutis; Spółdzielnia Mieszkaniowa "Piekary" - Certum QCA 2017

2024-03-28 08:59:40Z Paweł Puk - Certum QCA 2017