

| Zakres robót remontowych klatki schodowej przy ul. Wańkowicza 5 - 7 - Zadanie nr III | | | | | |
|--|--|----------------|-------|--------|---------------|
| Lp | Zakres robót do wykonania | jedn. | kl. 5 | kl. 7 | Razem |
| I | KLATKA SCHODOWA | | | | |
| 1 | Zerwanie cokolika cementowego | mb | 124 | 124 | 248 |
| 2 | Demontaz parapetów lastrykowych wew. | m3 | 0,2 | 0 | 0,2 |
| 3 | Zeskrobanie odspojonych fragmentów farb i tynków ze ścian i sufitów | m ² | 213 | 213 | 426 |
| 4 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym tynkarskim - przy drzwiach do piwnicy | m | 2,25 | 2,25 | 4,5 |
| 5 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym | m | 78,05 | 85,8 | 163,85 |
| 6 | Usztywnienie balustrady do biegu schodowego - kotwy | szt | 2 | 2 | 4 |
| 7 | Mocowanie siatki na pęknięciach ścian i sufitów | m ² | 10 | 10 | 20 |
| 8 | Odbicie miejscowe tynków na ścianach i sufitach | m ² | 5 | 5 | 10 |
| 9 | Uzupełnienie miejscowe tynków cem-wap | m ² | 5 | 5 | 10 |
| 10 | Gruntowanie podłóży poziomych - sufity | m ² | 110,8 | 110,78 | 221,56 |
| 11 | Gruntowanie podłóży pionowych - ściany pod emulsję | m ² | 213,8 | 213,77 | 427,54 |
| 12 | Gruntowanie podłóży pionowych -ściany lamperii pod tynk ozdobny - grunt z piaskiem kwarcowym | m ² | 186 | 186,04 | 372,08 |
| 17 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów - na uprzednio przygotowanym podłóży (gruntowanie) | m ² | 110,8 | 110,78 | 221,56 |
| 18 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian - na uprzednio przygotowanym podłóży (gruntowanie) | m ² | 213,8 | 213,77 | 427,54 |
| 19 | Parter - zabicie płytek 30x30 - na ścianach | m ² | 20,59 | 20,59 | 41,18 |
| 20 | Wyrównanie zaprawą wyrównawczą 5-15mm np.. ZAPRAWA WYRÓWNUJĄCA EXTRA f. Atlas lub Atlas ZW 330 lub CEKOL ZW-04 lub inna o podobnych parametrach | m ² | 20,59 | 20,59 | 41,18 |
| 21 | Parter - wyprawa cienkowarstwowa z tynku żywicznego - na uprzednio przygotowanym podłóży na wysokość | m ² | 20,59 | 20,59 | 41,18 |
| 22 | Wyprawa cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. baranek o gr 3mm na ścianach, malowana farbą olejną - na uprzednio przygotowanym podłóży (gruntowanie), na wysokość 140cm | m ² | 186 | 186,04 | 372,08 |
| 23 | Dwukrotne malowanie farbą olejną brudnik-12cm na biegach i spocznikach | m ² | 3,24 | 3,24 | 6,48 |
| 24 | Policzki biegów - gruntowanie, tynk mineralny 1mm,malow.f.olejną | m ² | 5,2 | 5,2 | 10,4 |
| 25 | Dwukrotne malowanie balustrad z prętów prostych + oszlifowanie | m ² | 24,2 | 24,2 | 48,4 |
| 26 | Przyklejenie cokolików z płytek na ścianach oraz biegach i spocznikach schodowych | mb | 125,2 | 125,15 | 250,3 |
| 27 | Położenie pasków płytek ceramicznych - okna dolny szpalet + parter wejście z dwóch stron | m ² | 0,4 | 0,4 | 0,8 |
| 28 | Malowanie farbą olejną podstopnic - na uprzednio przygotowanym podłóży | m ² | 16,1 | 16,1 | 32,2 |
| 29 | Szlifowanie lastryka stopni i spoczników , szpachlowanie miejscowe, impregnacja na gotowo x2 | m ² | 90,84 | 90,8 | 181,64 |
| 30 | Wymiana tworzywowych pochwyty poręczy | mb | 25,25 | 25,25 | 50,5 |
| 31 | Wykonanie i montaż poręczy z rury Ø 40(parter) 2,40 mb | szt | 1 | 1 | 2 |
| 32 | Malowanie farbą olejną x2 drabinki wylazowej | m ² | 1,1 | 0 | 1,1 |
| 33 | Malowanie farbą olejną x2 ścian szybu wylazowego | m ² | 5,4 | 0 | 5,4 |

| | | | | | |
|------------|--|----------------|-------|-------|-------|
| 34 | Wycięcie instalacji wodnej (naczynie zbiorcze, rura Ø 15- 12,75 mb) | szt | 1 | 0 | 1 |
| 35 | Wymiana okna drewnianego na PCV typ.0/7a - IVp | szt | 1 | 0 | 1 |
| 36 | Demontaż poręczy rurowej Ø 15- pięć odcinków | mb | 17,4 | 0 | 17,4 |
| 37 | Parter - skucie betonowego podjazdu na biegu schodowym | m ² | 0,7 | 0 | 0,7 |
| II | PIWNICA | | | | |
| 1 | Zejsście do piwnicy 2x - lamperia na wysokość 1,4m- malowanie - farba olejna | m ² | 17,92 | | 17,92 |
| 2 | Gruntowanie podłoża poziomych - posadzki korytarzy - grunt głęboko penetrujący | m ² | 71 | | 71 |
| 3 | Zbicie i skucie odspojonych lub wystających fragmentów posadzki | m ² | 10 | | 10 |
| 4 | Wylewki betonowe uzupełniające np. ATLAS SMS 15 (2-10mm) lub Ceresit CN 69 (1-20mm) | m ² | 71 | | 71 |
| 5 | Malowanie z gruntowaniem jednokrotne posadzek korytarzy farbą do betonu np.AKSILBET akrylowo-silikonowa lub MALSILBET akrylowo-silikonowa | m ² | 71 | | 71 |
| IIA | Komora techniczna | | | | |
| 1 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów - z gruntowaniem | m ² | 4,4 | | 4,4 |
| 2 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian - z gruntowaniem | m ² | 7,4 | | 7,4 |
| 3 | Cokolik - zbicie, położenie nowego | m ² | 7,4 | | 7,4 |
| 4 | Posadzka - płytki GRES o wym. 30x30 cm po uprzednim przygotowaniu podłoża | m ² | 4,4 | | 4,4 |
| 5 | Drzwi metalowe - malowanie farbą olejną | m ² | 3,6 | | 3,6 |
| 6 | Sciana (fartuch)- płytki GRES o wym. 30x30 cm po uprzednim przygotowaniu podłoża 1x1,5 | m ² | 0,8 | | 0,8 |
| IIB | Węzeł cieplny | | | | |
| 1 | Sufit - przyklejenie płyt styropianowych 10cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących, przygotowanie podłoża, zatopienie siatki, malowanie | m ² | 26,22 | | 26,22 |
| 2 | Wykonanie tynków cementowo-wapiennych kl.III | m ² | 2 | | 2 |
| 3 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian - na uprzednio przygotowanym podłożu (gruntowanie, równanie ścian) | m ² | 17,71 | | 17,71 |
| 4 | Dwukrotne malowanie farbą olejną ścian (gruntowanie) | m ² | 39,6 | | 39,6 |
| 5 | Wylewka posadzki betonowej (w koperte) gr.do 5 - 8 cm | m ² | 26,22 | | 26,22 |
| 6 | Drzwi metalowe - malowanie farbą olejną | m ² | 3,6 | | 3,6 |
| 7 | malowanie płaszcza gipsowego | m ² | 6 | | 6 |
| III | Wiatrołap | | | | |
| Lp | Zakres robót do wykonania | jedn. | kl. 5 | kl. 7 | Razem |
| 1 | Wymiana pierwszej bramy | szt | 1 | 1 | 2 |
| 2 | Wymiana drugiej bramy | szt | 1 | 1 | 2 |
| 3 | Wymiana naświetla okiennego | szt | 1 | 1 | 2 |
| 4 | Demontaż drewnianej podsufitki | m ² | 10,36 | 9,86 | 20,22 |

| | | | | | |
|----|---|----------------|-------|-------|--------------|
| 5 | Sufit - przyklejenie płyt styropianowych metodą lekką-mokrą wypełnienie przeszczepi dodatkowe pogrubienie o 5 cm przy użyciu zapraw klejących, przygotowanie podłoża ,zatopienie siatki | m ² | 10,36 | 9,86 | 20,22 |
| 6 | Sufit i ściany - malowanie farbą emulsyjną wew, przygotowanie podłoża | m ² | 19,22 | 18,29 | 37,51 |
| 8 | Demontaż - montaż tablicy informacyjnej (zgodnie z legendą) | szt | 1 | 1 | 2 |
| 9 | Demontaż - montaż skrzynek pocztowych - wg Załącznika nr 3 | szt | 4 | 4 | 8 |
| 10 | Montaż prezenterów reklamowych (zgodnie z legendą) | szt | 1 | 1 | 2 |
| 11 | Zerwanie starych warstw papy 2 warstwy | m ² | 10,36 | 9,86 | 20,22 |
| 12 | Zerwanie starej obróbki blacharskiej na ogniomurach, szer.30 cm | mb | 9,3 | 9,3 | 18,6 |
| 13 | Demontaż kosza i rury spustowej - montaż przepustu dachowego i rury | kpl. | 1 | 1 | 2 |
| 14 | Skucie opaski betonowej - wykonanie nowej z kostki betonowej - szer. 60 cm | mb | 6,7 | 6,7 | 13,4 |
| 15 | Wykonanie nowego postumentu - granit płomieniowany | m ² | 2,52 | 2,52 | 5,04 |

Legenda

Skrzynki na listy - zakup i montaż - według ustalonego wzoru (jedna szt. z pięcioma wrzutkami) - **wg załącznika nr 3**

Prezenty reklamowe - zakup i montaż według ustalonego wzoru

Bramy wejściowe I i II - **wg załącznika nr 2**

Uwagi:

1. Kolorystykę tynków i farb uzgodnić z Działem Branżowym i Działem Eksploatacji
2. W trakcie prowadzenia należy utrzymywać porządek na budynku i przed jego wejściem należy uporządkować po zakończeniu robót.
3. Teren inwestycyjny należy uporządkować po zakończeniu robót.
4. Należy przewidzieć utylizację odpadów po prowadzonych pracach, w tym gruz
5. Prace zanikowe (szpachlowanie, gruntowanie, itp), należy zgłosić do częściowego odbioru.
6. Na tynku mineralnym przewidzieć dwa paski gładkie malowane farbą olejną.

| |
|-----------------------|
| Załącznik nr 2 |
|-----------------------|

A. I Drzwi wejściowe do budynku:

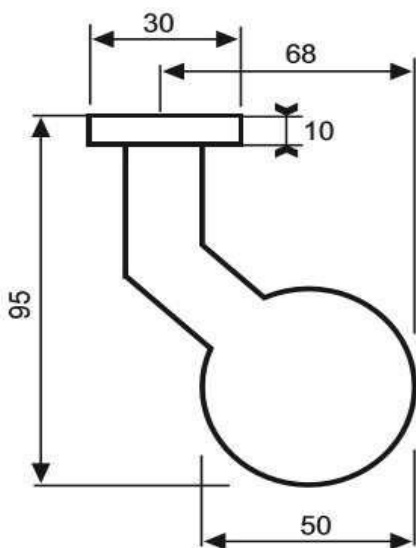
1. Demontaż starych drzwi stalowych, dwuskrzydłowych i utylizacja zgodnie z zaleceniami Działu branżowego.
2. Zamówienie nowych drzwi o poniższych parametrach:
 - drzwi dwuskrzydłowe o wymiarach 145 x 205 cm
 - skrzydło czynne **LEWE** o świetle przejścia 90 cm otwierane na zewnątrz, pochwyt gałka od zewnątrz, klamka od wewnątrz, zamek pod wkładkę dostosowany pod elektro zaczep, wkładka typu LOB asymetryczna dobrana do łącznej grubości ramy skrzydła wraz z szyldem po obu stronach z 13-stoma kluczami na kłatkę 4 kłatki, panel górny szyba transparentna trzyczdzielna, panel dolny wypełnienie ciepłym PCV,
 - skrzydło bierne **PRAWY**, panel górny szyba transparentna, panel dolny wypełnienie ciepłym PCV, dostosowane pod elektro zaczep,
 - aluminiowe,
 - współczynnik termiczny = **1,3 W/m²K**,
 - Kolor **RAL-8019**,
 - Samozamykacz – GEZE 4000 z hamulcem,
 - Szyba bezpieczna dwustronna transparentna,
 - Odbojnik
 - Stopka – duża.
3. Montaż nowej stolarki wraz z obróbką na gładko.

A. II Drzwi wejściowe do budynku:

1. Demontaż starych drzwi stalowych, dwuskrzydłowych i utylizacja zgodnie z zaleceniami Działu branżowego.
2. Zamówienie nowych drzwi o poniższych parametrach:
 - drzwi dwuskrzydłowe o wymiarach 145 x 205 cm
 - skrzydło czynne **LEWE** o świetle przejścia 90 cm otwierane na zewnątrz, pochwyt w kształcie litery C - duże od zewnątrz i we wnętrz, zamek rolkowy bez wkładki, panel górny szyba transparentna trzydzielna, panel dolny wypełnienie PCV,
 - skrzydło bierne **PRAWY**, panel górny szyba transparentna dwudzielna, panel dolny wypełnienie PCV,
 - aluminiowe na profilu **ciepłym**
 - współczynnik termiczny $\geq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 - Kolor **RAL-8019**,
 - Samozamykacz – GEZE 4000 z hamulcem
 - Szyba bezpieczna dwustronna transparentna,
 - Odbojnik,
 - Stopka – duża,
3. Montaż nowej stolarki wraz z obróbką na gładko.

B. Okno/Witryna na wiatrolapie:

1. Demontaż starej stolarki okna/witryny:
2. Zamówienie nowego/ej okna witryny o poniższych paramertch:
 - wymiary 120 x 115 cm
 - aluminiowe na profilu ciepłym
 - współczynnik termiczny = $0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
 - Kolor **RAL-8019**,
 - Szyba bezpieczna dwustronna transparentna. (dwudzielna w zależności od wymiarów)
3. Montaż nowej stolarki wraz z obróbką na gładko.



Załącznik nr 3

1. Demontaż starych skrzynek ma listy stalowych i przekazanie ich służbą technicznym spółdzielni.
2. Zamówienie nowych skrzynek na listy o poniższych parametrach:
 - Producent: POSTMASTER
 - Moduł: MULTIUNIT 5 S, wymiary: 40 cm x 43,5 cm x 30 cm (S x W x G)
 - Zestaw skrzynek na listy zawiera 2 szt. modułu MULTIUNIT 5 S
 - Przeznaczone do montażu w grupach, wewnątrz budynku,
 - Mieści format C4 – spełnia nowe normy pocztowe,
 - Lakier proszkowy, powierzchnia półmat, trudnobrudzace,
 - Kłapka sprężynująca,
 - Próg przeciw wyciągnięciu listów,
 - Przezroczysty wziernik i tabliczka na nr,
 - Zamek cylindryczny, 2 klucze
 - Zakup od firmy: Biuro Handlowe „NORT-BIS”, Al. Prymasa Tysiąclecia 46 lok. 145 a, 01-242 Warszawa
 - Kwota za jeden moduł ok.. 250,00 zł netto.
 - Łącznie 8 szt. modułu montowane po 4 szt. na klatkę.
3. Montaż nowych skrzynek na listy.

