



ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piekary” ul. Bieszczadzka 1a, 59-220 Legnica
tel. 76-855-07-61, fax. 76-855-05-85, e-mail: sm_piekary@interia.pl,
www.sm-piekary.pl

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(Kontrola okresowa pięcioletnia obiektów budowlanych)

ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW:

- ROZDZIAŁ 1: Formularz oferty
- ROZDZIAŁ 2: Instrukcja dla oferentów
wraz z załącznikami
- ROZDZIAŁ 3: Projekt umowy wraz z załącznikami

Zatwierdzono dnia 07.07.2022r.

Zastępca Prezesa
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
mgr inż. Krzysztof Wielgosiński

Z-ca Prezesa ds. Finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Lidia Adutis

ROZDZIAŁ 2 do SWZ - Instrukcja dla oferentów

INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

Załączniki:

Nr 1 - Wykaz referencji

Nr 2 - Podwykonawcy

Nr 3 – Wykaz kadr

Nr 4 - Wykaz budynków i pawilonów

Nr 5 - Sposób wyliczenia ceny

Instrukcja dla oferentów

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a tel. 76 855-07-63 - zwana dalej „**Zamawiającym**” ogłasza przetarg nieograniczony ofertowy nr 6/07/2022 – TB na:

„Przeprowadzenie kontroli okresowej - pięcioletniej stanu technicznego w 64 budynkach mieszkalnych i 1 obiekcie handlowo-usługowym (ogółem 1686 lokali)” zgodnie z wymogami art. 62 ust. 1 i 1a Prawa budowlanego z 07.07.1994r. – Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.

Zamówienie obejmuje wykonanie n/w zakresu czynności:

1.1 Kontrola okresowa - pięcioletnia z uwzględnieniem elementów kontroli okresowej - rocznej budynków i pawilonów zarządzanych przez Zamawiającego.

Na zakres czynności kontrolnych składa się sprawdzenie:

- a) stanu technicznego i przydatności do użytkowania budynku i pawilonów (lokale oraz części wspólne), estetyki budynku (pawilonu) i jego otoczenia,
- b) rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów budynku i pawilonów, o których mowa w pkt. a,
- c) stanu technicznego elementów budynku i pawilonu narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników występujących podczas jego użytkowania,
- d) wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli,
- e) zakres robót remontowych i kolejność ich wykonania,

1.2 Na podstawie wykonanych czynności Wykonawca sporządzi i prześle Zamawiającemu:

- a) dokumentację z kontroli okresowej - pięcioletniej sporządzoną na wzorach druków uzgodnionych z Zamawiającym w tym protokoły zawierające ustalenia z przeprowadzonych czynności kontrolnych,
- b) książkę obiektu budowlanego zawierającą wymagane prawem wpisy z przeprowadzonej kontroli okresowej- pięcioletniej.

1.3 **Przedmiot zamówienia nie obejmuje kontroli okresowej instalacji gazowej, instalacji elektrycznej i piorunochronnej oraz kontroli przewodów kominowych.**

1.4 Powiadomianie użytkowników lokali o przeprowadzanej kontroli poprzez wywieszenie na klatkach schodowych informacji o terminie przeprowadzenia kontroli okresowej budynków (lokali).

1.5 Sporządzanie list z potwierdzeniem lokatora o przeprowadzonej kontroli okresowej,

1.6 Opracowanie harmonogramu kontroli.

Wykaz budynków i pawilonów objętych kontrolą okresową zawarto na Załączniku Nr 4.

2. Zamówienie należy zrealizować w terminie:

Termin rozpoczęcia kontroli okresowej - pięcioletniej ustala się na dzień **16.08.2022r.**,
Zakończenie kontroli i dostarczenie dokumentacji w tym protokołów z kontroli ustala się na dzień **20.12.2022r.** Dokonanie wpisów z kontroli okresowej – pięcioletniej do książek obiektu do dnia **20.02.2023r.**

Niniejszą instrukcję oraz poniższe dokumenty składające się na specyfikację istotnych warunków zamówienia należy traktować jako poufne i nie udostępniać osobom trzecim.

3. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy spełniający następujące warunki:

Dokumenty Rozdziałów 1 oraz załączniki do Rozdziału 2 powinny zostać wypełnione przez oferenta bez wyjątku i ściśle wg warunków i postanowień zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówień bez dodatkowych w nich zmian przez oferenta. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy oferenta, wpisuje on „nie dotyczy”.

3.1. Potencjał kadrowy

Mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu realizacji przedmiotu zamówienia.

Uprawnienia: Posiadać uprawnienia budowlane o odpowiedniej specjalności.

Przynależność do Izby: Być członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3.2. Doświadczenie zawodowe

Zrealizować jako główny wykonawca w okresie 5 ostatnich lat tj. 2016-2021, co najmniej 1 zamówienie o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia.

4. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

4.1. Formularz oferty - na załączonym druku (Rozdział 1).

4.2. Dowód wpłacenia wadium.

4.3. Dane dotyczące wiarygodności prawnej i technicznej:

a/ Aktualny wydruk komputerowy z „Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej” lub z KRS ze strony Ministerstwa Sprawiedliwości,

b/ Wykaz referencji przy tożsamych zamówieniach za ostatnie 5 lat- **na Załączniku Nr 1.**

c/ Dane dotyczące podwykonawców przewidywanych do realizacji zamówienia oraz zakres powierzonych im części zamówienia - **na Załączniku nr 2.**

d/ Wykaz osób uczestniczących w kontroli okresowej - **na Załączniku nr 3.**

e/ Kserokopia uprawnień budowlanych o odpowiedniej specjalności,

f/ Kserokopia dokumentu stwierdzająca przynależność osób przeprowadzających kontrolę do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4.4 Wzory protokołów kontroli okresowej pięcioletniej budynków w tym lokali.

4.5 Sposób wyliczenia ceny - **na Załączniku nr 5.**

5. Dopuszcza się możliwość złożenia jednej oferty przez dwóch lub więcej podmiotów, pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- oferenci przedłożą umowę przedwstępną przewidującą ich sposób odpowiedzialności,
- w odniesieniu do wymogów dotyczących wiarygodności oferentów przewidziane specyfikacją dokumenty winni złożyć wszyscy oferenci występujący wspólnie,
- oferta powinna być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich oferentów występujących wspólnie,
- oferenci powinni upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych a jego upoważnienie udokumentowane winno być pełnomocnictwem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli pozostałych oferentów.

6. **Każdy oferent przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako reprezentant Spółki. Oferent, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.**

7. Oferent poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7.1 Oferta będzie napisana w języku polskim, na maszynie do pisania lub komputerze oraz będzie podpisana przez upoważnionego przedstawiciela. Wszystkie strony oferty, wszelkie miejsca, w których oferent naniósł zmiany będą parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

7.2. Oferent zamieści ofertę w zaklejonej kopercie, która:

- będzie zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany w p-ku 1 oraz
- będzie posiadać oznaczenie „**Kontrola okresowa - pięcioletnia**”.

8. Zaleca się, aby oferent zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

9. **Oferta powinna obejmować całość zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość wyboru przez Wykonawcę określonej ilości budynków w tym lokali do przeprowadzenia kontroli stanu technicznego. Jednakże ilość budynku na jaką wykonawca winien złożyć ofertę nie może być mniejsza od 25 szt.**

10. Okres związania oferenta wynosi **30 dni** od daty terminu składania ofert.

11. **Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 3000 zł. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto SM „Piekary” w Banku Pocztowym S.A. POK w Legnicy nr 46 1320 1999 2293 9898 2000 0216 do dnia 14.07.2022r.**

Przy wnoszeniu wadium oferent winien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego w momencie jej składania.

Oferta, która nie będzie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona.

Dyspozycje w zakresie zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu dla oferentów, których oferty nie zostaną wybrane, Zamawiający przekaże do banku w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania umowy z oferentem, którego oferta została wybrana, lecz nie później niż następnego dnia po zakończeniu okresu związania oferenta określonego w pkt. 10.

Prosi się oferentów o podanie nr konta, na które nastąpi zwrot wadium.

Oferent traci wadium na rzecz Zamawiającego, jeżeli:

- odmówi podpisania umowy,
- odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. Oferenci przedstawią oferty zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia. **Alternatywy nie będą brane pod uwagę.**

12.1) Dopuszcza się dołączanie dokumentów do oferty w postaci kserokopii z potwierdzeniem przez Oferenta ich zgodności z oryginałem. Na żądanie zamawiającego Oferent winien przedłożyć oryginał dokumentu.

13. Oferta będzie napisana w języku polskim, na maszynie do pisania lub komputerze oraz będzie podpisana przez upoważnionego przedstawiciela. Wszystkie strony oferty, wszelkie miejsca, w których oferent naniósł zmiany będą parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

14. **Ofertę należy złożyć w Spółdzielni Mieszkaniowej „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a (Punkt Obsługi Klienta), nie później niż do 21.07.2022r. godz. 14⁰⁰. Nie należy wrzucać ofert do skrzynek wystawionych przed budynkiem. Oferty mogą być złożone osobiście w Punkcie Obsługi Klienta za pokwitowaniem potwierdzonym przez zamawiającego lub przesłane przesyłką pocztową lub kurierską. Oferty będą zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem dostarczenia ich do siedziby zamawiającego do dnia 21.07.2022r. godz. 14:00 (liczy się data i godzina wpływu oferty do zamawiającego).**

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone oferentowi nie otwierane.

15. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie a wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt 14.

Oferent nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert - pkt. 14.

16. **Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu 22.07.2022r. godz. 11⁰⁰ w pokoju Nr 23 (sala konferencyjna), w siedzibie SM „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a. Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert.**

Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi wyłącznie nazwy oferentów oraz oferowane ceny za całość przedmiotu zamówienia.

17. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielania przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

18. Zamawiający powiadomi na piśmie o wyniku przetargu. W zawiadomieniu wysłanym do oferenta, którego oferta została wybrana Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy. Zawarcie umowy dojdzie do skutku dniu, jaki nastąpi po upływie 7 dni licząc od dnia wyboru oferenta.

19. Oferent przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości wniesionego wadium tj. **kwoty 3000,00 zł**.

19.1 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości wniesionego wadium tj. **kwoty 3000,00 zł** zostanie zwrócone 14 dni po zakończeniu i odbiorze dokumentacji z kontroli okresowej - pięcioletniej oraz po dokonaniu wpisów w książkach obiektów.

20. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

KRYTERIUM: Cena - 100 %

SPOSÓB OBLICZANIA :
$$\frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100$$

21. Uprawnieni do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami:

- Mieczysław Pakuła - Główny Specjalista d/s Ogólnobudowlanych i Energetycznych SM „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a - pokój nr 17, tel. 76- 855-07-63 wew. 117.
- Marek Śliwak - St. specjalista ds. budowlanych SM „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a - pokój nr 20, tel. 76- 855-07-63 wew. 120.

22. Odwołania i unieważnienie przetargu:

- 1/ Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- 2/ Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferenta.
- 3/ Zamawiającemu przysługuje prawo ograniczenia zakresu robót.

Zatwierdził:

Zastępca Prezesa
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
mgr inż. Krzysztof Wielgosiński

Z-ca Prezesa ds. Finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Lidia Adutis

ZAŁĄCZNIK nr 2 do SWZ – „Podwykonawcy”

(pieczęć oferenta)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

WYKAZ PODWYKONAWCÓW

Wykaz podwykonawców przewidzianych do realizacji zamówienia.

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy	Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

Data:

Podpis oferenta:

ZALĄCZNIK nr 3 do SWZ – „Wykaz kadry ”

(pieczęć oferenta)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

WYKAZ KADR

1. Liczba osób zatrudnionych na stałe w firmie na dzień wynosi pracowników, w przeliczeniu na etaty wynosi etatu,
2. Ilość osób przewidzianych do wykonania zamówienia i procent zatrudnionych na stałe dłużej niż 2 lata:

Ip .	Wyszczególnienie	ilość osób	% udział osób ze stażem większym niż 2 lata w firmie
1	2	3	4

3. Staż pracy kierownika robót wynosi lata, wykształcenie:

Data:

Podpis oferenta:

ZAŁĄCZNIK nr 4 do SWZ – „Wykaz budynków i pawilonów”

WYKAZ BUDYNKÓW - JEDNOSTKA C (część)

Lp.	Jednostka	Nr nieruchomości	Adresy budynków w obrębie nieruchomości	Data oddania budynku do eksploatacji (odbior)	Nr KW	Nr działki - Obręb Pielikany Osiedle	Powierzchnia działki [m ²]	liczba lokali mieszkalnych [szt]	liczba lokali użytkowych [szt]	liczba lokali ogólnego przeznaczenia [szt]	Powierzchnia użytkowa budynku [m ²]	Powierzchnia użytkowa lokali [m ²]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	c	93	Zofii Nałkowskiej 2-4-6-8	1985.06.29	LE1L / 00066637 / 0	1797	0,2270	40	0	40	2 531,30	2 324,00
2	c	94	M. Wańkowicza 15-17-19-21-23	1985.09.30	LE1L / 00066643 / 5	1054/11	0,2745	50	0	50	3 097,70	2 866,50
3	c	95	M. Wańkowicza 11-13	1985.11.13	LE1L / 00066638 / 7	1054/4	0,1418	20	0	20	1 341,00	1 268,00
4	c	96	M. Wańkowicza 5-7	1985.12.31	LE1L / 00066639 / 4	1054/5	0,2006	40	0	40	2 402,90	2 234,20
5	c	97	M. Wańkowicza 1	1985.12.31	LE1L / 00066640 / 4	1054/6	0,1481	38	1	39	2 032,00	1 881,90
6	c	98	M. Wańkowicza 31-33	1985.05.31	LE1L / 00066642 / 8	1800	0,0671	20	0	20	1 309,60	1 227,00
7	c	99	M. Wańkowicza 25-27-29	1985.05.31	LE1L / 00066641 / 1	1799	0,0898	30	0	30	1 778,50	1 645,50
8	c	100	K. I. Gałczyńskiego 1-3-5	1985.06.29	LE1L / 00066644 / 2	1798	0,0964	29	0	29	1 690,60	1 580,10
9	c	101	M. Wańkowicza 10-12-14	1988.05.17	LE1L / 00040024 / 2	1801	0,1921	30	0	30	1 763,65	1 643,65
10	c	102	S. Witkiewicza 15-17	1987.10.30	LE1L / 00066398 / 2	1056/7	0,1469	40	0	40	2 327,70	2 182,70
11	c	103	S. Witkiewicza 9-11-13	1987.05.29	LE1L / 00066389 / 6	1056/13	0,1475	30	0	30	1 908,40	1 760,00
12	c	104	K. I. Gałczyńskiego 7-9-11	1986.12.31	LE1L / 00066392 / 0	1056/14	0,2413	29	2	31	3 035,70	2 805,60
13	c	104	K. I. Gałczyńskiego 13-15	1987.02.20	LE1L / 00066392 / 0	1056/14		20	0	20		
14	c	105	M. Wańkowicza 2-4-6	1987.12.31	LE1L / 00066386 / 5	1056/16	0,1419	30	0	30	1 785,70	1 641,00
15	c	106	S. Witkiewicza 8-10-12	1986.07.31	LE1L / 00066393 / 7	1056/12	0,2031	30	0	30	1 690,40	1 566,00
16	c	106	S. Witkiewicza 14-16	1986.07.31	LE1L / 00066393 / 7	1056/12	0,2031	20	0	20	1 223,80	1 124,00
17	c	107	K. Baczyńskiego 6-8	1986.10.31	LE1L / 00066387 / 2	1056/18	0,1781	20	0	20	1 245,30	1 124,00
18	c	107	K. Baczyńskiego 2-4	1986.11.29	LE1L / 00066387 / 2	1056/18		19	0	19	1 170,70	1 093,90
19	c	108	G. Zapolskiej 9-11	1986.08.29	LE1L / 00066395 / 1	1056/10	0,3198	17	4	21	1 353,50	951,00
20	c	108	K. I. Gałczyńskiego 17-19	1986.08.29	LE1L / 00066395 / 1	1056/10		20	0	20	1 192,20	1 111,90
21	c	108	G. Zapolskiej 5-7	1986.09.30	LE1L / 00066395 / 1	1056/10		20	0	20	1 144,50	1 044,00
22	c	108	Część usługowa	1987.08.28	LE1L / 00066395 / 1	1056/11	0,0315					
23	c	109	K. Baczyńskiego 12-14-16	1986.08.29	LE1L / 00066391 / 3	1056/19	0,1707	30	0	30	1 694,00	1 566,00
24	c	110	W. Gombrowicza 2-4	1986.10.31	LE1L / 00066390 / 6	1056/20	0,2637	19	1	20	1 182,30	1 051,30
25	c	110	W. Gombrowicza 6-8-10	1986.11.29	LE1L / 00066390 / 6	1056/20		30	0	30	2 085,60	1 883,40
26	c	111	K. I. Gałczyńskiego 21-23-25	1986.09.30	LE1L / 00066388 / 9	1056/21	0,2064	30	0	30	1 998,32	1 769,90
27	c	112	W. Gombrowicza 1-3-5	1986.12.23	LE1L / 00066093 / 4	1059/5	0,1331	30	0	30	2 110,10	1 932,40
28	c	113	W. Gombrowicza 7-9-11-13	1986.12.31	LE1L / 00040023 / 5	1818	0,1490	38	1	39	2 550,90	2 188,30
29	c	115	K. Baczyńskiego 20-22	1988.09.30	LE1L / 00066095 / 8	1059/10	0,1007	20	0	20	1 547,60	1 376,80
30	c	116	M. Jastruna 2-4-6	1988.07.30	LE1L / 00066094 / 1	1059/11	0,1822	30	0	30	2 144,20	1 928,70
31	c	117	K. I. Gałczyńskiego 27-29	1988.03.31	LE1L / 00066092 / 7	1059/13	0,2464	20	0	20	1 555,60	1 397,00
32	c	117	M. Jastruna 8-10	1988.05.27	LE1L / 00066092 / 7	1059/13		20	0	20	1 462,50	1 323,10
33	c	118	M. Jastruna 3-5	1988.12.31	LE1L / 00066047 / 7	1062/7	0,1951	20	0	20	1 688,60	1 508,50
34	c	118	K. I. Gałczyńskiego 35	1989.04.28	LE1L / 00066047 / 7	1062/7		9	1	10	853,10	717,10
35	c	119	H. Worcella 4-6	1991.01.09	LE1L / 00066049 / 1	1062/6	0,2868	20	0	20	1 589,80	1 429,50
36	c	119	H. Worcella 8	1991.01.09	LE1L / 00066049 / 1	1062/6		10	0	10	592,40	550,00
37	c	120	K. I. Gałczyńskiego 37	1988.12.31	LE1L / 00066048 / 4	1828	0,1406	15	0	15	1 010,60	951,60
38	c	121	K. Pruszyńskiego 1	1989.04.28	LE1L / 00066046 / 0	1830	0,1251	15	0	15	1 053,90	976,50
39	c	122	K. Pruszyńskiego 2	1988.11.30	LE1L / 00066115 / 5	1064/2	0,4136	15	0	15	1 046,10	972,20
40	c	122	K. Pruszyńskiego 4	1989.04.28	LE1L / 00066115 / 5	1064/2		15	0	15	1 041,30	976,00
41	c	122	K. Pruszyńskiego 6	1989.04.28	LE1L / 00066115 / 5	1064/2		15	0	15	1 048,20	972,30
42	c	123	K. Pruszyńskiego 8	1989.05.30	LE1L / 00066259 / 6	1792	0,2183	10	0	10	765,30	695,00
43	c	123	K. Pruszyńskiego 10-12-14	1989.06.30	LE1L / 00066259 / 6	1792		30	0	30	2 130,70	1 944,00
44	c	124	K. Pruszyńskiego 16-18-20	1988.12.27	LE1L / 00066258 / 9	1793	0,1822	30	0	30	2 139,40	1 944,00
45	c	125	K. I. Gałczyńskiego 41-43-45	1988.11.30	LE1L / 00066114 / 8	1064/5	0,1435	29	0	29	2 267,50	1 867,60
46	c	125	Część usługowa	1988.11.30	LE1L / 00066114 / 8	1794	0,0349	0	3	3		
47	c	126	K. I. Gałczyńskiego 24	1988.12.29	LE1L / 00066089 / 3	1831	0,3507	10	0	10	609,50	550,00
48	c	126	K. I. Gałczyńskiego 26-28-30	1988.12.29	LE1L / 00066089 / 3	1831	0,3507	30	0	30	2 146,80	1 933,00
49	c	127	K. I. Gałczyńskiego 32-34	1988.11.30	LE1L / 00066090 / 3	1829	0,2540	20	0	20	1 559,00	1 428,00
50	c	127	K. I. Gałczyńskiego 36	1988.11.30	LE1L / 00066090 / 3	1829		10	0	10	599,40	550,00
51	c	128	J. Przybosia 1	1988.12.31	LE1L / 00066006 / 8	1071/17	0,3864	51	3	54	3 360,60	2 958,70
52	c	129	J. Przybosia 3	1988.12.31	LE1L / 00066005 / 1	1071/15	0,2035	50	3	53	3 289,90	2 890,00
53	c	130	J. Przybosia 5	1988.12.31	LE1L / 00066003 / 7	1071/14	0,2632	51	3	54	3 686,60	2 949,10
54	c	130	Część usługowa	1988.12.31	LE1L / 00066003 / 7	1071/13	0,0613					
55	c	132	C. K. Norwida 3-5-7	1985.11.12	LE1L / 00066009 / 9	1071/20	0,1361	30	0	30	1 916,70	1 760,00
56	c	133	L. Staffa 1-3-5-7	1985.12.31	LE1L / 00066008 / 2	1071/19	0,1593	40	0	40	2 517,10	2 301,60
57	c	134	C. K. Norwida 4-6-8-10	1985.11.30	LE1L / 00066085 / 5	1069/15	0,1540	40	0	40	2 379,90	2 188,00
58	c	135	K. I. Gałczyńskiego 12-14-16-18	1985.12.31	LE1L / 00067416 / 2	1790	0,2366	40	0	40	2 515,30	2 324,00
59	c	136	S. Witkiewicza 1-3-5-7	1985.12.31	LE1L / 00067417 / 9	1791	0,2710	39	0	39	2 357,70	2 142,60
60	c	136	L. Staffa 17-19	1986.05.31	LE1L / 00067417 / 9	1791		20	2	22	1 297,70	1 077,80
61	c	136	Część usługowa	1986.05.31	LE1L / 00067417 / 9	1069/19	0,0166					
62	c	137	L. Staffa 9-11-13-15	1986.04.30	LE1L / 00066081 / 7	1069/17	0,1937	40	1	41	2 418,50	2 220,50
63	c	138	L. Staffa 10	1987.06.30	LE1L / 00066083 / 1	1069/22	0,2032	48	1	49	2 560,90	2 389,60
64	c	139	L. Staffa 8	1987.01.31	LE1L / 00066082 / 4	1069/23	0,1723	47	1	48	2 549,30	2 365,80
65	c	164	K.I. Gałczyńskiego 41a - pawilon handlowo-usługowy		LE1L / 00066096 / 5	1064/1	0,0315		1	1	37,60	37,60
RAZEM:							9,6870	1658	28	1686	107385,67	97062,45

ZAŁĄCZNIK nr 5 do SWZ – „Sposób wyliczenia ceny”

(pieczęć oferenta)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

SPOSÓB WYLICZENIA CENY OFERTOWEJ

1. Ilość budynków i pawilonów przewidzianych do przeglądu: **A=** szt. w tym ilość lokali:
B= szt.
2. Wykaz budynków i pawilonów wg załącznika do n/n Załącznika *)
3. Wykaz budynków i pawilonów jak na Załączniku Nr 4 do Rozdziału 2 SWZ*)
4. Wyliczenie oferowanej ceny:
 - Jednostkowa cena ryczałtowa w przeliczeniu na jeden lokal: **C₁=** zł/lokal (netto) z podatkiem VAT wynosi **C₂=** zł/lokal (brutto).
 - Ogółem wartość zamówienia:
D= B x C₂ = szt. x zł/lokal = zł (brutto)
słownie:

*) niepotrzebne skreślić

Data:

Podpis oferenta: