



ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piekary” ul. Bieszczadzka 1a, 59-220 Legnica

tel. 76-855-07-61, fax. 76-855-05-85, e-mail: sm_piekary@interia.pl,

www.sm-piekary.pl

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(Kontrola okresowa pięcioletnia obiektów budowlanych)

ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW:

ROZDZIAŁ 1:	Formularz oferty
ROZDZIAŁ 2:	Instrukcja dla oferentów wraz z załącznikami
ROZDZIAŁ 3:	Projekt umowy wraz z załącznikami

Zatwierdzono dnia 19.07.2021r.

Zastępca Prezesa
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. Krzysztof Wjelgoskiński

Z-ca Prezesa ds. Finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Lidia Adutis

ROZDZIAŁ 2 - Instrukcja dla oferentów

INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW

Załączniki:

Nr 1 - Wykaz referencji

Nr 2 - Podwykonawcy

Nr 3 – Wykaz kadr

Nr 4 - Wykaz budynków i pawilonów

Nr 5 - Sposób wyliczenia ceny

Instrukcja dla oferentów

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a tel. 76 855-07-63 - zwana dalej „Zamawiającym” ogłasza przetarg nieograniczony ofertowy nr 9/07/2021 – TB na:

„Przeprowadzenie kontroli okresowej - pięcioletniej stanu technicznego 56 budynków mieszkalnych i 3 obiektów usługowych (ogółem 1883 lokale)” zgodnie z wymogami art. 62 ust. 1 i 1a Prawa budowlanego z 07.07.1994r. – tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784.

Zamówienie obejmuje wykonanie n/w zakresu czynności:

- 1.1 Kontrola okresowa - pięcioletnia z uwzględnieniem elementów kontroli okresowej - rocznej budynków i pawilonów zarządzanych przez Zamawiającego.
Na zakres czynności kontrolnych składa się sprawdzenie:
 - a) stanu technicznego i przydatności do użytkowania budynku i pawilonów (lokale oraz części wspólne), estetyki budynku (pawilonu) i jego otoczenia,
 - b) rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów budynku i pawilonów, o których mowa w pkt. a,
 - c) stanu technicznego elementów budynku i pawilonu narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników występujących podczas jego użytkowania,
 - d) wykonania zaleceń z poprzedniej kontroli,
 - e) zakres robót remontowych i kolejność ich wykonania,
- 1.2 Na podstawie wykonanych czynności Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu:
 - a) dokumentację z kontroli okresowej - pięcioletniej sporządzoną na wzorach druków uzgodnionych z Zamawiającym w tym protokoły zawierające ustalenia z przeprowadzonych czynności kontrolnych,
 - b) książkę obiektu budowlanego zawierającą wymagane prawem wpisy z przeprowadzonej kontroli okresowej- pięcioletniej.
- 1.3 **Przedmiot zamówienia nie obejmuje kontroli okresowej instalacji gazowej, instalacji elektrycznej i piorunochronnej oraz kontroli przewodów kominowych.**
- 1.4 Powiadamanie użytkowników lokali o przeprowadzanej kontroli poprzez wywieszenie na klatkach schodowych informacji o terminie przeprowadzenia kontroli okresowej budynków (lokali).
- 1.5 Sporządzanie list z potwierdzeniem lokatora o przeprowadzonej kontroli okresowej,
- 1.6 Opracowanie harmonogramu kontroli.

Wykaz budynków i pawilonów objętych kontrolą okresową zawarto na Załączniku Nr 4.

2. Zamówienie należy zrealizować w terminie:
Termin rozpoczęcia kontroli okresowej - pięcioletniej ustala się na dzień **16.08.2021r.**,
Zakończenie kontroli i dostarczenie dokumentacji w tym protokołów z kontroli ustala się na dzień **20.12.2021r.** Dokonanie wpisów z kontroli okresowej – pięcioletniej do książek obiektu do dnia **15.02.2022r.**

Niniejszą instrukcję oraz poniższe dokumenty składające się na specyfikację istotnych warunków zamówienia należy traktować jako poufne i nie udostępniać osobom trzecim.

3. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy spełniający następujące warunki:

Dokumenty Rozdziałów 1 oraz załączniki do Rozdziału 2 powinny zostać wypełnione przez oferenta bez wyjątku i ściśle wg warunków i postanowień zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówień bez dodatkowych w nich zmian przez oferenta. W przypadku, gdy jakkolwiek część powyższych dokumentów nie dotyczy oferenta, wpisuje on „nie dotyczy”.

3.1. Potencjał kadrowy

Mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu realizacji przedmiotu zamówienia.

Uprawnienia: Posiadać uprawnienia budowlane o odpowiedniej specjalności.

Przynależność do Izby: Być członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3.2. Doświadczenie zawodowe

Zrealizować jako główny wykonawca w okresie 5 ostatnich lat tj. 2015-2020, co najmniej 1 zamówienie o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem niniejszego zamówienia.

4. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

4.1. Formularz oferty - na załączonym druku (Rozdział 1).

4.2. Dowód wpłacenia wadium.

4.3. Dane dotyczące wiarygodności prawnej i technicznej:

a/ Aktualny wydruk komputerowy z „Centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej” lub z KRS ze strony Ministerstwa Sprawiedliwości,

b/ Wykaz referencji przy tożsamych zamówieniach za ostatnie 5 lat- **na Załączniku Nr 1.**

c/ Dane dotyczące podwykonawców przewidywanych do realizacji zamówienia oraz zakres powierzonych im części zamówienia - **na Załączniku nr 2.**

d/ Wykaz osób uczestniczących w kontroli okresowej - **na Załączniku nr 3.**

e/ Kserokopia uprawnień budowlanych o odpowiedniej specjalności,

f/ Kserokopia dokumentu stwierdzająca przynależność osób przeprowadzających kontrolę do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

4.4 Wzory protokołów kontroli okresowej pięcioletniej budynków w tym lokali.

4.5 Sposób wyliczenia ceny - **na Załączniku nr 5.**

5. Dopuszcza się możliwość złożenia jednej oferty przez dwóch lub więcej podmiotów, pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- oferenci przedłożą umowę przedwstępną przewidującą ich sposób odpowiedzialności,
- w odniesieniu do wymogów dotyczących wiarygodności oferentów przewidziane specyfikacją dokumenty winni złożyć wszyscy oferenci występujący wspólnie,
- oferta powinna być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich oferentów występujących wspólnie,

- oferenci powinni upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych a jego upoważnienie udokumentowane winno być pełnomocnictwem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli pozostałych oferentów.

6. **Każdy oferent przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako reprezentant Spółki. Oferent, który przedłoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.**

7. Oferent poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7.1 Oferta będzie napisana w języku polskim, na maszynie do pisania lub komputerze oraz będzie podpisana przez upoważnionego przedstawiciela. Wszystkie strony oferty, wszelkie miejsca, w których oferent naniósł zmiany będą parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

7.2. Oferent zamieści ofertę w zaklejonej kopercie, która:

- będzie zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany w p-kcie 1 oraz
- będzie posiadać oznaczenie „**Kontrola okresowa - pięcioletnia**”.

8. Zaleca się, aby oferent zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

9. **Oferta powinna obejmować całość zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość wyboru przez Wykonawcę określonej ilości budynków w tym lokali do przeprowadzenia kontroli stanu technicznego. Jednakże ilość budynku na jaką wykonawca winien złożyć ofertę nie może być mniejsza od 25 szt.**

10. Okres związania oferenta wynosi **30 dni** od daty terminu składania ofert.

11. **Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 3000zł. Wadium należy wnieść w pieniądzu na konto SM „Piekary” w Banku Pocztowym S.A. POK w Legnicy nr 46 1320 1999 2293 9898 2000 0216 do dnia 30.07.2021r.**

Przy wnoszeniu wadium oferent winien powołać się na oznaczenie oferty podane przez Zamawiającego w momencie jej składania.

Oferta, która nie będzie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona.

Dyspozycje w zakresie zwrotu wadium wniesionego w pieniądzu dla oferentów, których oferty nie zostaną wybrane, Zamawiający przekaże do banku w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania umowy z oferentem, którego oferta została wybrana, lecz nie później niż następnego dnia po zakończeniu okresu związania oferenta określonego w pkt. 10.

Prosi się oferentów o podanie nr konta, na które nastąpi zwrot wadium.

Oferent traci wadium na rzecz Zamawiającego, jeżeli:

- odmówi podpisania umowy,
- odmówi wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. Oferenci przedstawiają oferty zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
Alternatywy nie będą brane pod uwagę.

12.1) Dopuszcza się dołączanie dokumentów do oferty w postaci kserokopii z potwierdzeniem przez Oferenta ich zgodności z oryginałem. Na żądanie zamawiającego Oferent winien przedłożyć oryginał dokumentu.

13. Oferta będzie napisana w języku polskim, na maszynie do pisania lub komputerze oraz będzie podpisana przez upoważnionego przedstawiciela. Wszystkie strony oferty, wszelkie miejsca, w których oferent naniósł zmiany będą parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

14. **Ofertę należy złożyć w Spółdzielni Mieszkaniowej „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a, pokój Nr 1 - Sekretariat Spółdzielni, nie później niż do 02.08.2021r. do godz. 14⁰⁰.**

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone oferentowi nie otwierane.

15. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie a wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert określonym w pkt. 14.

Oferent nie może wycofać oferty i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert - pkt. 14.

16. **Zamawiający otworzy koperty z ofertami i zmianami w dniu 03.08.2021r. godz. 11⁰⁰ w pokoju Nr 23 (sala konferencyjna), w siedzibie SM „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a. Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert.**

W związku z zaistniałą sytuacją zagrożenia epidemicznego prosimy o obecność na sali tylko jednego przedstawiciela ze strony oferenta. Otwarcie ofert będzie przebiegało z zachowaniem obostrzeń wynikających z obowiązujących przepisów o zapobieganiu, przeciwdziałaniu i zwalczaniu COVID-19, innych chorób zakaźnych.

Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi wyłącznie nazwy oferentów oraz oferowane ceny za całość przedmiotu zamówienia.

17. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielania przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

18. Zamawiający powiadomi na piśmie o wyniku przetargu. W zawiadomieniu wysłanym do oferenta, którego oferta została wybrana Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy. Zawarcie umowy dojdzie do skutku dniu, jaki nastąpi po upływie 7 dni licząc od dnia wyboru oferenta.

19. Oferent przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości wniesionego wadium tj. **kwoty 3000 zł.**

19.1 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości wniesionego wadium tj. **kwoty 3000 zł** zostanie zwrócone 14 dni po zakończeniu i odbiorze dokumentacji z kontroli okresowej - pięcioletniej oraz po dokonaniu wpisów w książkach obiektów.

20. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

KRYTERIUM: **Cena - 100 %**

SPOSÓB OBLICZANIA :
$$\frac{\text{Cena oferowana minimalna brutto}}{\text{Cena badanej oferty brutto}} \times 100$$

21. Uprawnieni do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami:

- Mieczysław Pakuła - Główny Specjalista d/s Ogólnobudowlanych i Energetycznych SM „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a - pokój nr 17, tel. 76- 855-07-63 wew. 117.
- Marek Śliwak - St. specjalista ds. budowlanych SM „Piekary” w Legnicy ul. Bieszczadzka 1a - pokój nr 20, tel. 76- 855-07-63 wew. 120.

22. Odwołania i unieważnienie przetargu:

- 1/ Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- 2/ Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru oferenta.
- 3/ Zamawiającemu przysługuje prawo ograniczenia zakresu robót.

Zatwierdził:

Zastępca Prezesa
ds. Techniczno-Exploatacyjnych
mgr inż. Krzysztof Wielgosiński

Z-ca Prezesa ds. Finansowych
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Lidia Adutis

ZAŁĄCZNIK nr 2 do SWZ – „Podwykonawcy”

(pieczęć oferenta)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

WYKAZ PODWYKONAWCÓW

Wykaz podwykonawców przewidzianych do realizacji zamówienia.

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy	Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

Data:

Podpis oferenta:

ZAŁĄCZNIK nr 3 do SWZ – „Wykaz kadry ”

(pieczęć oferenta)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

WYKAZ KADR

- Liczba osób zatrudnionych na stałe w firmie na dzień wynosi pracowników, w przeliczeniu na etaty wynosi etatu,
- Ilość osób przewidzianych do wykonania zamówienia i procent zatrudnionych na stałe dłużej niż 2 lata:

Ip	Wyszczególnienie	ilość osób	% udział osób ze stażem większym niż 2 lata w firmie
1	2	3	4

- Staż pracy kierownika robót wynosi lata, wykształcenie:

Data:

Podpis oferenta:

ZAŁĄCZNIK nr 4 do SWZ - „Wykaz budynków i pawilonów objętych kontrolą okresową”

WYKAZ BUDYNKÓW - JEDNOSTKA C2 - część

L.P.	Jednostka	Nr nieruchomości	Adresy budynków w obrębie nieruchomości	Data oddania budynku do eksploatacji (odbior)	Nr KW	Nr działki - Obręb Piekary Osiedle	Powierzchnia działki [ha]	Ilość lokali mieszkalnych [szt]	Ilość lokali użytkowych [szt]	Ilość lokali ogółem [szt]	Powierzchnia użytkowa budynku [m ²]	Powierzchnia użytkowa lokali [m ²]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	C2	140	J. Szaniawskiego 5-7	1990.01.19	LE1L/00066033/6	1074/2	0,3485	103	7	110	6 507,40	5 781,70
2	C2	141	J. Szaniawskiego 1-3	1988.05.31	LE1L/00040017/0	1074/1	0,3377	103	9	112	6 503,50	5 812,40
3	C2	142	P. Gojawczyńskiej 9-11	1991.12.31	LE1L/00066119/3	1076/18	0,2313	48	3	51	3230,70	2929,20
4	C2	143	P. Gojawczyńskiej 5-7	1992.09.30	LE1L/00066123/4	1076/19	0,2732	36	4	40	2616,20	2299,10
5	C2	143	P. Gojawczyńskiej 3	1992.12.22	LE1L/00066123/4	1076/19	0,2732	27	5	32	1799,50	1625,20
6	C2	143	P. Gojawczyńskiej 1	1993.05.19	LE1L/00066123/4	1076/19	0,2732	30	7	37	2095,50	1695,20
7	C2	144	K. Wierzyńskiego 22	1990.06.26	LE1L/00066116/2	1076/16	0,2614	54	2	56	3339,20	3089,60
8	C2	144	K. Wierzyńskiego 20	1990.09.28	LE1L/00066116/2	1076/16	0,2614	52	5	57	3369,80	2948,10
9	C2	145	W. Gombrowicza 41	1991.05.02	LE1L/00066117/9	1076/15	0,2915	53	4	57	3411,70	3046,00
10	C2	145	W. Gombrowicza 43	1991.05.02	LE1L/00066117/9	1076/15	0,2915	30	2	32	2040,30	1766,00
11	C2	146	W. Gombrowicza 39-37	1987.12.31	LE1L/00066118/6	1076/17	0,3509	65	1	66	3923,60	3665,90
12	C2	146	W. Gombrowicza 35-33	1988.03.31	LE1L/00066118/6	1076/17	0,3509	67	0	67	4326,60	4125,60
13	C2	146	W. Gombrowicza 31	1988.07.30	LE1L/00066118/6	1076/17	0,3509	33	0	33	2113,00	2007,50
14	C2	147	W. Gombrowicza 21	1988.02.29	LE1L/00066121/0	1076/21	0,3845	13	0	13	898,30	836,20
15	C2	147	W. Gombrowicza 25-23	1988.09.30	LE1L/00066121/0	1076/21	0,3845	35	0	35	2405,00	2227,70
16	C2	147	W. Gombrowicza 29-27	1988.11.30	LE1L/00066121/0	1076/21	0,3845	53	0	53	3381,90	3196,40
17	C2	148	P. Gojawczyńskiej 16	1988.11.30	LE1L/00066122/7	1076/24	0,1743	10	0	10	697,40	635,00
18	C2	148	K. Wierzyńskiego 2- 4	1988.11.30	LE1L/00066122/7	1076/24	0,1743	30	0	30	1670,90	1510,00
19	C2	149	K. Wierzyńskiego 6-8-10	1987.12.31	LE1L/00066120/3	1076/25	0,1358	29	0	29	1812,10	1664,00
20	C2	150	K. Wierzyńskiego 12-14-16	1987.12.16	LE1L/00066154/0	1076/29	0,1835	30	0	30	2226,10	2005,80
21	C2	151	K. Wierzyńskiego 18, P. Gojawczyńskiej 4	1987.12.31	LE1L/00066155/7	1076/27	0,1546	19	0	19	1 377,50	1 268,70
22	C2	151	P. Gojawczyńskiej 6-8	1987.12.31	LE1L/00066155/7	1076/27	0,1546	19	0	19	1 177,90	1 083,90
23	C2	151	Część usługowa - ul. P. Gojawczyńskiej 4	1987.12.31	LE1L/00066155/7	1076/28	0,0291	0	1	1	249,20	0,00
24	C2	152	P. Gojawczyńskiej 10-12-14	1987.12.16	LE1L/00066124/1	1076/26	0,1432	30	0	30	1958,20	1815,60
RAZEM:							6,1985	969	50	1019	63131,50	57034,80

ZAŁĄCZNIK nr 4 do SWZ - „ Wykaz budynków i pawilonów objętych kontrolą okresową ”

WYKAZ BUDYNKÓW - JEDNOSTKA B

Lp.	Jednostka	Nr nieruchomości	Adresy budynków w obrębie nieruchomości	Data oddania budynku do eksploatacji (odbior)	Nr KW	Nr działki - Obręb Piekary Osiedle	Powierzchnia działki [m ²]	Ilość lokali mieszkalnych [szt]	Ilość lokali użytkowych [szt]	Ilość lokali ogółem [szt]	Powierzchnia użytkowa budynku [m ²]	Powierzchnia użytkowa lokali [m ²]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	B	67	Armii Krajowej 7-9 -11-13	1993.07.15	LE1L/00066052/5	1219/9	0,2437	40	0	40	2 864,90	2 593,50
2	B	68	Kedywu 2-4-6	1993.07.15	LE1L/00066051/8	1219/10	0,1987	30	0	30	2 035,00	1 860,00
3	B	69	Gen. Jankowskiego 2-4-6-8	1993.07.15	LE1L/00066050/1	1219/11	0,2276	40	0	40	2 732,40	2 489,00
4	B	70	Gen. Augusta Emila Fieldorfa 19,	1993.07.15	LE1L/00066053/2	1219/8	0,2484	10	0	10	683,80	620,00
5	B	70	Gen. Augusta Emila Fieldorfa 21-23-25	1993.07.15	LE1L/00066053/2	1219/8	0,2484	30	0	30	1 950,80	1 786,50
6	B	71	Armii Krajowej 1-1A,	1993.12.31	LE1L/00040141/8	1212/1	0,1971	20	0	20	2 020,50	1 859,60
7	B	72	Zawiszków 1-3-5	1990.05.25	LE1L/00068070/1	1210/5	0,2925	30	0	30	2 175,30	1 986,50
8	B	72	Gen. T. "Bora" Komorowskiego 2	1990.06.27	LE1L/00068070/1	1210/5	0,2925	14	0	14	694,90	635,50
9	B	73	Gen. Michała Tokarzewskiego-Karaszewicza 1-3-5	1990.05.08	LE1L/00068069/1	1210/6	0,1751	30	0	30	2 018,20	1 859,50
10	B	74	Hubalczyków 2-4-6,	1990.04.10	LE1L/00068071/8	1819	0,2264	29	0	29	1 888,90	1 729,40
11	B	74	Armii Krajowej 2,	1990.04.10	LE1L/00068071/8	1819	0,2264	10	0	10	707,40	645,50
12	B	74	Część usługowa ul. Hubalczyków 2	1990.04.10	LE1L/00068071/8	1820	0,0636	0	1	1	196,00	0,00
13	B	75	Gen. S. Roweckiego "Grota" 21-23-25-27	1991.06.28	LE1L/00065979/2	1198/5	0,2255	40	0	40	2 768,60	2 512,60
14	B	76	Batalionu "Parasol" 1-3	1991.12.30	LE1L/00065978/5	1198/9	0,1214	20	0	20	1 350,46	1 240,00
15	B	77	Batalionu "Zośka" 2-4-6	1991.02.22	LE1L/00065976/1	1198/7	0,1769	30	0	30	2 100,10	1 917,00
16	B	78	Gen. Michała Tokarzewskiego-Karaszewicza 2-4-6	1990.12.29	LE1L/00065977/8	1198/6	0,1325	30	0	30	1 908,20	1 734,00
17	B	79	Gen. Kazimierza Sosnkowskiego 1-3-5-7	1991.11.28	LE1L/00065992/8	1203/6	0,2441	40	0	40	2 692,40	2 447,50
18	B	80	Gen. Kazimierza Sosnkowskiego 9-11	1991.12.30	LE1L/00065994/3	1203/10	0,1296	20	0	20	1 331,70	1 228,50
19	B	81	Cichociemnych 2-4-6	1991.06.27	LE1L/00065995/0	1203/8	0,1439	30	0	30	1 966,20	1 806,00
20	B	82	Gen. Leopolda Okulickiego 2-4-6	1991.09.30	LE1L/00065993/6	1203/7	0,1368	30	0	30	1 916,60	1 735,50
21	B	83	Gen. K. Sosnkowskiego 15	1990.10.25	LE1L/00040143/2	1204/5	0,2868	10	0	10	752,60	689,00
22	B	83	Gen. K. Sosnkowskiego 17-19-21	1990.10.25	LE1L/00040143/2	1204/5	0,2868	30	0	30	2 145,20	1 915,50
23	B	83	Gen. K. Sosnkowskiego 13	1990.10.25	LE1L/00040143/2	1204/5	0,2868	10	0	10	770,10	696,00
24	B	84	Cichociemnych 1-3	1992.03.21	LE1L/00066110/0	1207/1	0,1580	20	0	20	1 463,70	1 331,00
25	B	85	Gen. K. Sosnkowskiego 23-25-27	1992.12.23	LE1L/00066111/7	1207/2	0,2057	30	0	30	1 886,10	1 743,50
26	B	86	Gen. K. Sosnkowskiego 29-31	1993.03.09	LE1L/00040139/1	1207/3	0,2990	20	0	20	1 289,00	1 172,00
27	B	86	Armii Krajowej 20-22	1993.05.19	LE1L/00040139/1	1207/3	0,2990	20	0	20	1 320,30	1 212,50
28	B	87	Batalionu "Parasol" 5-7-9	1990.07.30	LE1L/00066087/9	1200/28	0,1659	29	0	29	1 980,90	1 791,60
29	B	87	Część usługowa ul. Batalionu "Parasol" 9	1990.07.30	LE1L/00066087/9	1200/27	0,0372	0	1	1	251,80	0,00
30	B	88	Gen. Leopolda Okulickiego 3-5-7-9	1990.07.30	LE1L/00066088/6	1200/29	0,1828	40	0	40	2 819,20	2 567,00
31	B	89	Armii Krajowej 12-14-16-18	1991.06.28	LE1L/00066152/6	1200/30	0,2217	40	0	40	2 548,90	2 328,00
32	B	90	Batalionu "Zośka" 8-10	1991.08.17	LE1L/00066151/9	1200/31	0,0738	20	0	20	1 364,50	1 255,70
33	B	91	Batalionu "Zośka" 1-3	1990.12.07	LE1L/00066104/5	1199/5	0,1157	20	0	20	1 332,30	1 220,00
34	B	92	Armii Krajowej 4-6-8-10	1990.06.29	LE1L/00066105/2	1199/4	0,2820	40	0	40	2 580,00	2 362,00
35	B	92	Gen. Michała Tokarzewskiego-Karaszewicza 8	1990.09.14	LE1L/00066105/2	1199/4	0,2820	10	0	10	709,40	633,00
RAZEM:							7,13430	862	2	864	59 216,36	53 602,90

ZAŁĄCZNIK nr 5 do SWZ – „Sposób wyliczenia ceny”

(pieczęć oferenta)	FORMULARZ OFERTOWY	
	strona	
	z ogólnej liczby stron	

SPOSÓB WYLICZENIA CENY OFERTOWEJ

1. Ilość budynków i pawilonów przewidzianych do przeglądu: **A=** szt. w tym ilość lokali:

B= szt.

2. Wykaz budynków i pawilonów wg załącznika do n/n Załącznika *)

3. Wykaz budynków i pawilonów jak na Załączniku Nr 4 do Rozdziału 2 SWZ*)

4. Wyliczenie oferowanej ceny:

➤ Jednostkowa cena ryczałtowa w przeliczeniu na jeden lokal: **C₁=** zł/lokal (netto) z podatkiem VAT wynosi **C₂=** zł/lokal (brutto).

➤ Ogółem wartość zamówienia:

D= B x C₂ = szt. x zł/lokal = zł (brutto)

słownie:

*) niepotrzebne skreślić

Data:

Podpis oferenta: